



物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅</b>		
最寄駅	<b>山陰本線東萩駅</b>		
土地面積	公簿 317 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	m <sup>2</sup>
価格	<b>680万円</b>		3.3m <sup>2</sup> 単価

所在地	萩市大字椿東椎原		
交通	山陰本線東萩駅徒歩19分		

土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況 (角地・間口)	北3.6m(公)東3.6m(公) 接道東6.0m弱		
設備			
備考	要浄化槽・一般景観計画区域川外B地区 椿東小・萩東中校区		

会員番号		物件番号	R-009
------	--	------	-------



物件番号 R-009

山口県知事免許 (5) 第 2842 号

〒758-0011 山口県萩市大字椿東久保田826-6

**有限会社キタウラ土地開発**

TEL:0838-24-2262  
FAX:0838-24-2263

- 取引形態: 一般媒介
- 手数料: 売買価格 × 3% + 60,000円